

佛光山財團法人高雄市普門高級中學

高級中等學校充實學生自主學習空間
及設施整修工程



椅大吉景觀室內裝修有限公司

中華民國 115年 2月

位置圖

工程位置詳細地址：高雄市大樹區大坑路140－11號

施工說明

1. 參加投標廠商應於投標前確實至現場計量估價，所有為完成本案所需之人力材料、設備動力、圖說上之完備其使用功能之所有需求，施工圖及預算除明列工項之外，其餘皆需估入雜項工程之標價。及安全防護措施等相關費用均已包含於契約及本發包預算範圍內，以上都應確實估價並計入雜項工程標價。提供設計尺寸僅為參考，需以現地尺寸為主，施工(投標)廠商需現地量測實際尺寸及數量以利正確估價，不足之數量及其餘為完備圖說之所有工項及數量需求都應確實估價並計入雜項工程標價。如有任何疑慮需於投標前規定時間內提出，投標後皆視為認同本案所有規範說明並依合約及甲方指示辦理本案。

2. 開工前及施工中, 承包商應確實做好工地安全有關措施, 以策公共安全。

3. 基地放樣時須會同監造單位及甲方於確認高程及位置。

4. 施工中若對於附近環境有所損壞, 須於完工時予以修復為原狀。

5. 材料除圖說規範外亦可採同等品。

6. 本工程使用之材料尺寸型式應於施工前繪製詳圖審查, 所有材料審查均須經監造單位及甲方依契約規定審核核可後甲方備查, 方可施作。

7. 本工程品質要求須依施工說明書逐一檢視, 各項材料應於施工前送審並經認可後方得施工。

8. 材料及施工詳圖送審請承包商提前施工前五日送審, 並預先備料, 未提前備料或送審而產生工期延誤不得作為工期展延之請求。

9. 本工程材質均有整體性, 同一量體之各項表面材均相同, 若同一量體的表面材僅標示一處時, 非為未標示處免作。

10. 本工程施作完成後需作妥善磨平、圓角等處理, 不得有銳利易傷人的情形, 是否易傷人由監造單位及甲方認定。磨平圓角處理等地方應補填原有設計之面材(如油漆等)

11. 各部份施工尺寸應依現場尺寸調整收飾。

12. 如圖面未標示不同高程, 同一平面不同材質之交界面應施作平順, 不得有高差及缺角。

13. 施中的材料堆置及搬運路線須經監造單位同意核可方可使用。使用中不可造成危險, 或影響他人進出。

14. 為完成本工程所必須之工料, 管線、五金配件, 假設物, 打鑿及修復, 物件遷移之相關手續辦理及申請, 承包商應詳細估列

15. 施工前應將材料材質、色系、紋理、附屬構件預先送審, 經監造單位及甲方確認後方可施工, 所有須送審之細部圖以能表達施做樣式即可, 表現法不拘, 電腦繪製及手繪皆可。

16. 施工時需以安全圍籬圍設, 廠商責任管控。

17. 本案施工應配合甲方作息時間, 夜間或非工作天須趕工者, 須經甲方核可, 方可施工。

18. 本案施工期間, 如仍正常辦公, 故安全衛生及噪音部份應特別注意, 不得影響師生。打除施工須於六日進行(已核計在工期內)

19. 圖面尺寸如無特別標示, 單位皆為cm , 尺寸允許誤差值為± 5 %。
圖說未標示處之尺寸以監造單位及甲方提出說明為主, 標示之尺寸優於量測之尺寸。

20. 所有拆除之既有設施皆合法運棄。

21. 設計材料如無圖說所繪製之樣式, 廠商得提出三家供料商證明市面無此樣式材料, 替代樣式則由甲方另訂之。

22. 施工期間須以設施適當隔離未施工區域以防塵及隔音, 監造單位及甲方得不定時督導並要求改進。施工材料或廢料於工地一樓或其他地方堆置時須加蓋帆布防飄塵。必要時須圍警示帶。

23. 施工期間須設置簡易安全圍籬或警示帶

24. 提供設計尺寸(以現地尺寸為主)參考, 施工(投標)廠商需現地量測實際尺寸及數量以利正確估價。

25. 所有設施皆得由甲方調整施做位置。圖面尺寸未標示處以圖面尺寸比例為主自行檢測尺寸。本案以投標標價訂約並須由甲方視單價合理性(甲方依各單位歷史標案相關工項認定)調整之, 投標後皆視為認同本案所有規範說明並依合約及甲方指示辦理本案。本案所有外加之結構壁或天花板凸出物, 固定方式以不鏽鋼五金設置固定於既有結構體, 須保證鎖固安全牢靠, 並需檢送自主檢查表, 施工安裝者必須簽名以示負責。工地環境清潔回復(已編列於預算, 須詳實估列。含工料, 及甲方指示工區範圍及周邊範圍之位置, 並須於施工完成後或甲方指示期間內清潔完成, 驗收標準需為環境潔淨, 工地環境及周邊環境不得有施工造成之任何汙損, 包含所有完備環境清潔之所需)。

校園施工位置圖

施工位置說明圖 S=NTS

索引表

張數	圖號	圖名
①		位置圖, 索引表, 施工說明, 材料送審表
②		拆除平面圖
③		現況圖
④		平面圖
⑤		施工詳圖
⑥		施工詳圖
⑦		施工詳圖

材料送審表

本案得依現地調整結構樣式(或工地會議需求、或因隱蔽部分因素), 並得提出優於原設計之替代方案送審。以固實新結構與舊結構之原則。
本案如有設備採購, 廠商先送審型錄, 初步選樣後並會同甲方至通路現場或製造現場試用及挑選, 並於現場指定樣式, 會勘行程由乙方辦理)
提供設計尺寸(以現地尺寸為主)參考, 施工(投標)廠商需現地量測實際尺寸及數量以利正確估價。

材料名稱	送審資料				
	原廠測試報告	樣品	型錄或照片	選色卡	樣式圖、大樣圖
SPC 卡扣地坪	○	○	○	○	○
木工五金(所有用料)		○	○		
所有櫃體				○	○
設置造型空間名牌				○	○
所有燈具		○		○	

佛光山財團法人高雄市普門高級中學

工程名稱

高級中等學校充實學生自主學習空間及設施整修工程

工程內容

位置圖, 索引表, 施工說明, 材料送審表

CHAIR 椅

椅大吉景觀室內裝修有限公司

繪圖

吳兆章

校對

李孟榛

設計

日期

編號

圖號

1

[施工說明二]

1.施工圖或預算中以文字說明的施工工項，如有內容疑慮，需於等標期規定時限內提出。監造單位亦得於開工協調會提出說明，必要時另以圖說說明並訂入合約或施工圖中。或於開工後工地會議中提出說明，必要時另以圖說說明並計於會議記錄中以便執行。

2.參加投標廠商應於投標前確實至現場計量估價，所有為完成本案所需之人力材料、設備動力、圖說上之完備其使用功能之所有需求，施工圖及預算除明列工項之外，其餘皆需估入雜項工程之標價。及安全防護措施等相關費用均已包含於契約及本發包預算範圍內，以上都應確實估價並計入雜項工程標價。本案提供設計尺寸僅為參考，需以現地尺寸為主，如有任何疑慮需於投標前規定時間內提出，投標後皆視為認同本案所有規範說明並依合約及甲方指示辦理本案。所有設施皆得由甲方調整施做位置。圖面尺寸未標示處以圖面尺寸比例為主自行檢測尺寸。地坪試水洩水積水不超過1個硬幣厚。所有新設牆體或構體上緣易積塵處皆需粉平及刷漆並估列於雜項工程以利後續維護清潔。

3.本案所有外加之結構或凸出物，固定方式以不鏽鋼五金設置固定於既有結構體，須保證鎖固安全牢靠，並需檢送自主檢查表，施工安裝者必須簽名以示負責。工地環境清潔回復(已編列於預算，須詳實估列。含工料，及甲方指示工區範圍及周邊範圍之位置，並須於施工完成後或甲方指示期間內清潔完成，驗收標準需為環境潔淨，工地環境及周邊環境不得有施工造成之任何汙損，包含所有完備環境清潔之所需)。管線設置或既有管線移設之電工的安全部分：須由專業電工電匠施做，施工前檢送作業內容及流程及人員證照，並依照相關電工法規進行施工。

4.本案所有造型構體，乙方得提優於原設計之替代方案送審，並須優於原設計之價金，及符合原設計所需呈現之意象。造型樣式得調整。

5.本案所指乙方，既為承包(攬)廠商、施工(做)廠商。本案以投標標價訂約並須由甲方視單價合理性(甲方依各單位歷史標案相關工項認定)調整之，投標後皆視為認同本案所有規範說明並依合約及甲方指示辦理本案。

6.本工程(本案)係總價決標，所列項目，數量及單位僅供參考，投標廠商應依圖說及現場勘測結果詳細估算，得標後若有任何爭議，依照工程契約條款辦理。本案提供設計尺寸僅為參考，施工(投標)廠商需現地量測實際尺寸及數量以利正確估價。其餘為完備圖說之所有工項及數量等設計需求，都應確實估價並計入雜項工程標價，如有任何疑慮需於投標前規定時間內提出，投標後皆視為認同本案所有規範說明並依合約及甲方指示辦理本案。

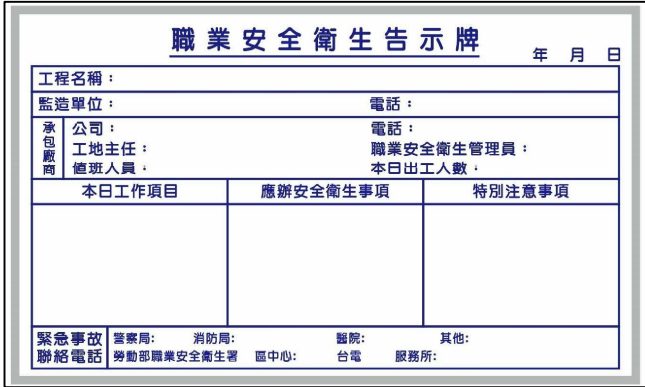
7.本案施工前，中，後皆需拍照造冊備查，且隱蔽部位處及隱蔽之各層材料施工時需逐層拍照其使用材料及施工情形以做為竣工或估價計價之審核文件，若無該造冊備查資料，需辦理破壞性查驗時，其相關檢測工料及復原費皆由乙方無償負責。

8.本工程特殊及複雜之拖工部位需依監造單位要求詳繪施工詳圖送設計單位審定後方能施工，其製圖費及該部位之施工工料費用皆含於總承包價內，不得於承包後請求費用。

9.如果本案施作工法影響安全、結構安全、施工進行時傷及結構體或鋼筋、因施工影響既有結構安全、施工過程職業安全、施工後使用者的安危，以上疑慮需自費檢附相關專業技術技師人佐證工法及環境及結構及使用者安全資料送審，承包廠商需確保結構安全及施工品質並負擔爾後所有責任。

10.各部之構造及造型樣式得提出施作方法及安裝方法之替代方案送審，所有設施位置得依甲方調整位置，須達設計功能及合約數量。本案如有設置鷹架，並符合場地許可條件，得送審報備後使用高空作業規範規定之合格高空作業車(設備)取代鷹架。本案既有現況如有過度裝修過多隱蔽處，或於拆除後或拆除期間發現無法完備設計理念及需求，設計單位於拆除後得進行重新測量並評估研討後調整配置及設施設置位置，乙方須配合辦理並依合約規範申請工期。本案拆除後所有結構體之孔洞需原樣回補並估列於雜項工程。本案所有數量以完成樣式之數量估算故皆須自行估入材料損耗計入於單價內。本案各部之構造及設備及造型樣式及裝置管線路及示意圖及飾材裝飾詳圖等得提出施作方法及安裝方法之替代方案送審，唯須達設計功能及合約數量。

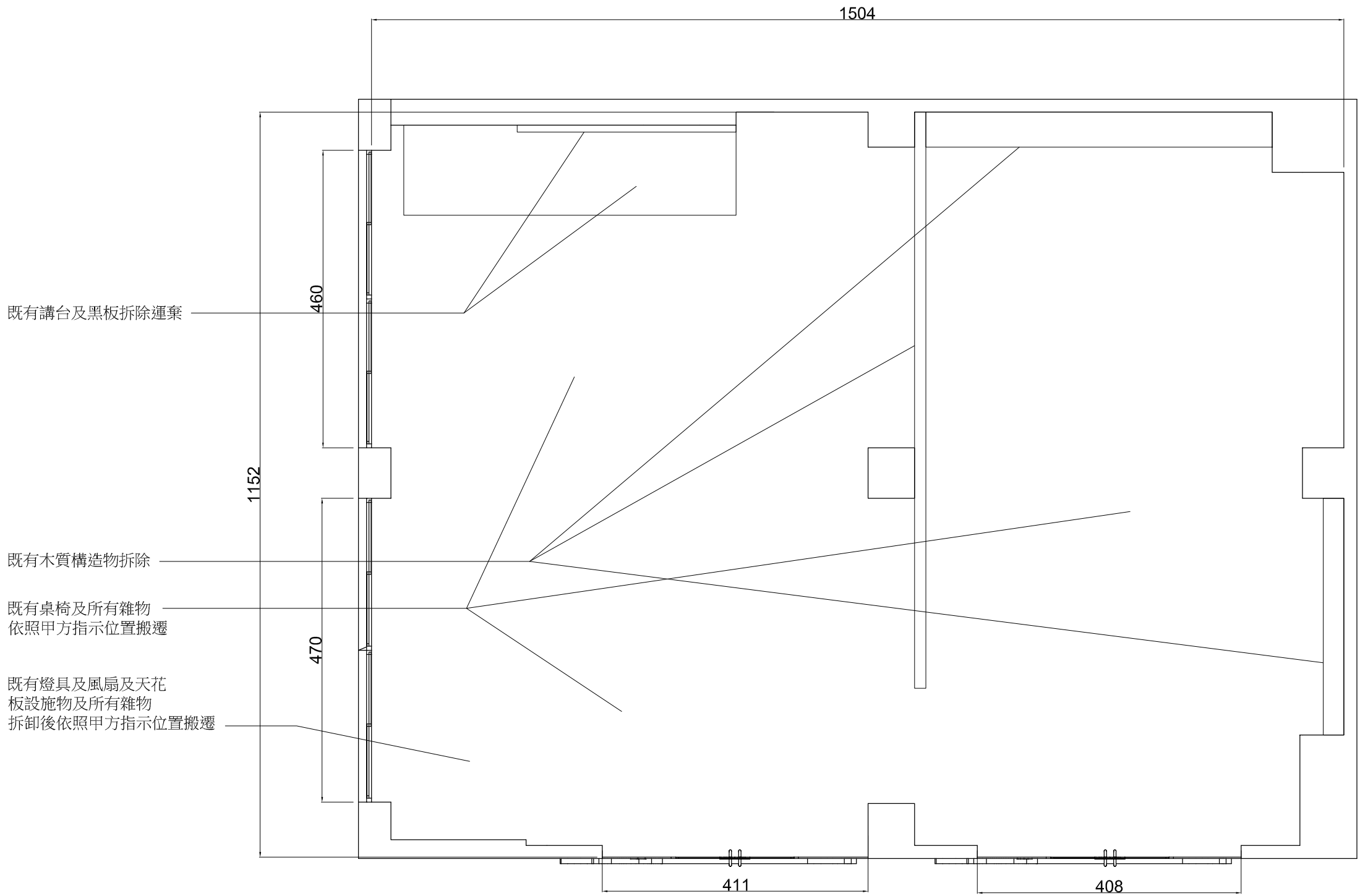
—須改以機關正確中文全銜，後加正確英文全銜



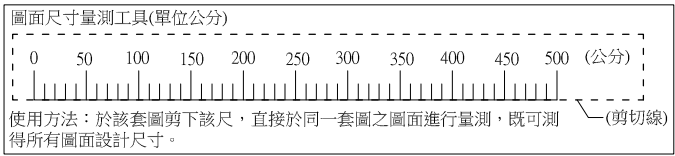
工程告示牌詳圖(取自公共工程委員會，20250522下載)

- 告示牌
 - (1).綠色底、白色正楷字體、線條及框。
 - (2).工程竣工驗收後由承商自行拆除處理。
- 告示牌材質得採用鐵板或中空板等材質，牌面固定於圍籬上或指定位置，固定方式須另行處理。
- 告示牌及施工銘牌之相關規定，須依據行政院 公共工程委員會最新公告之『工程告示牌及施工銘牌設置要點』辦理。
- 製作前需與甲方確認各欄位的填寫內容。

佛光山財團法人高雄市普門高級中學	工程名稱	高級中等學校充實學生自主學習空間及設施整修工程	 椅大吉景觀室內裝修有限公司	繪圖	吳兆章	設計	吳兆章	日期	115年	圖號	2 —
	工程內容	位置圖，索引表，施工說明，材料送審表		校對	李孟榛			編號			



現況尺寸及拆除平面圖 S=1/150



佛光山財團法人高雄市普門高級中學	工程名稱	高級中等學校充實學生自主學習空間及設施整修工程	 椅大吉景觀室內裝修有限公司	繪圖	吳兆章	設計	吳兆章	日期	115年	圖號	3
	工程內容	現況圖		校對	李孟榛			編號			

本案所有既有可見面壁體及可見之受漆面造型刷漆塗裝美化(或飾板美化)，並依照甲方文字需求檢送色彩計畫(含施工架，工料，防護設施，符合合約數量，其餘刷漆位置位置甲方指定，完備功能之所需及圖說所有需求)位置及樣式詳飾材設置位置圖

(本案所有可見既有壁面，裂縫處極不平整處重批土粉平刷漆塗裝，粉刷前舊漆全面磨除)

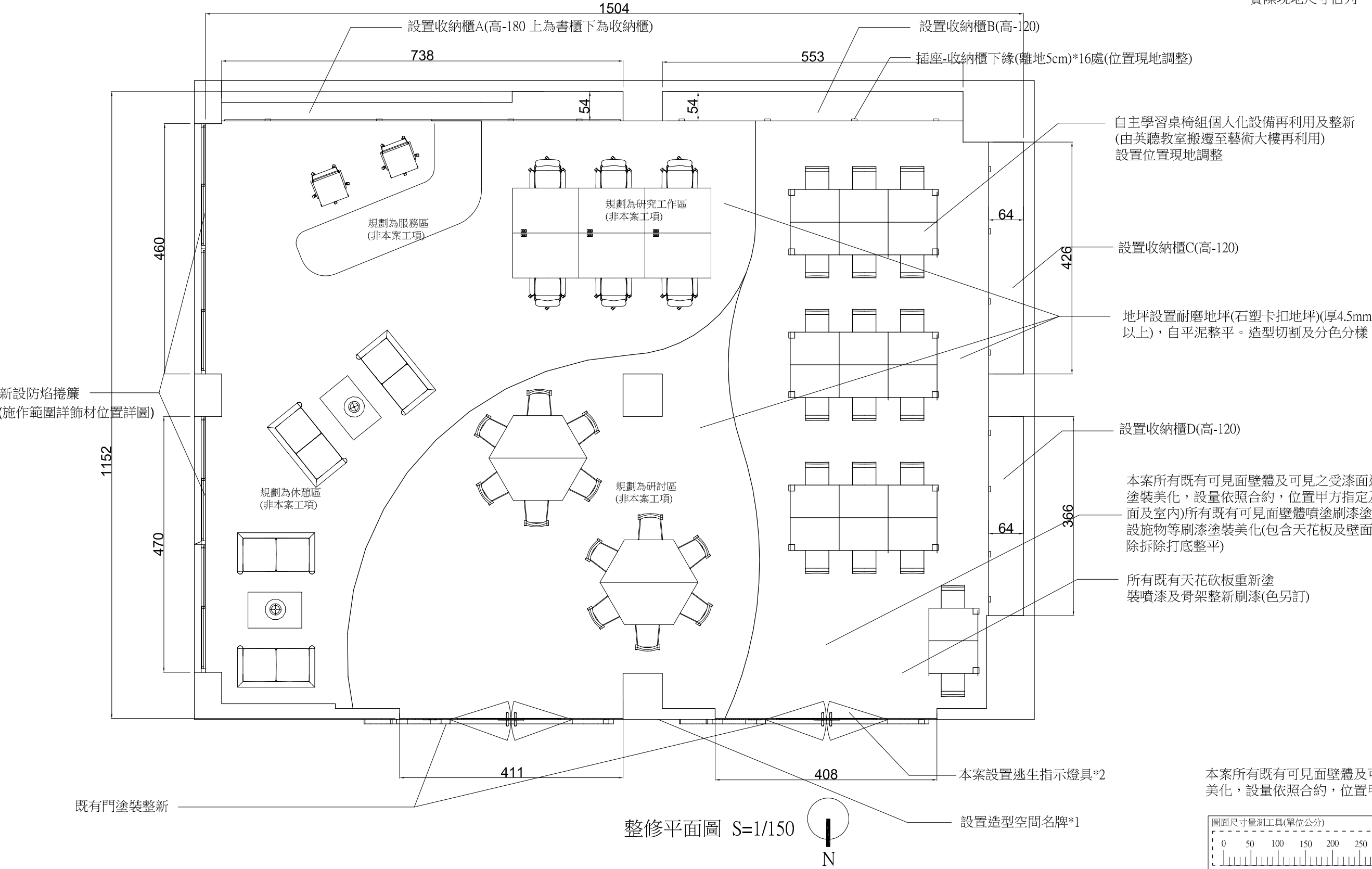
本案所有新設設施及燈具及既有燈具天花板位置之設施及機構櫃體之位置皆依甲方需求現地調整施作位置，樣式須提出施工大樣圖送審(或使用相同功能之替代方案送審)，櫃體皆以活動式或可拆式設置，惟須符合合約數量及"飾材位置詳圖"之形式樣式

所有櫃體家具設備電器等依照甲方指示移設或運棄
本案作業前，需依甲方指示，既有室內設施搬遷至指定位置，待作業完成後，依甲方指示，部分搬回或搬至指定位置。(搬遷位置，於鄰近周邊)

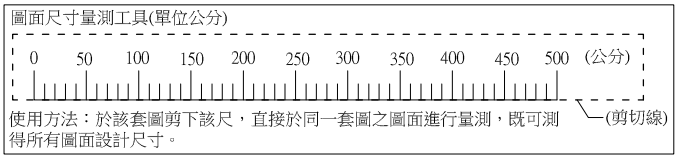
本案須於拆除完成後進行停留檢驗，勘驗合格後方可繼續作業。

本案所有櫃體及所有設施及所有壁飾板，等各處造型樣式得調整，甲方得另提樣式圖，惟須符合合約工項及數量。樣式及材質參考"壁面飾材位置"。其構造部分可提出優於原設計之施工大樣圖送審。皆須檢送相關消防證明及相關環保證明文件

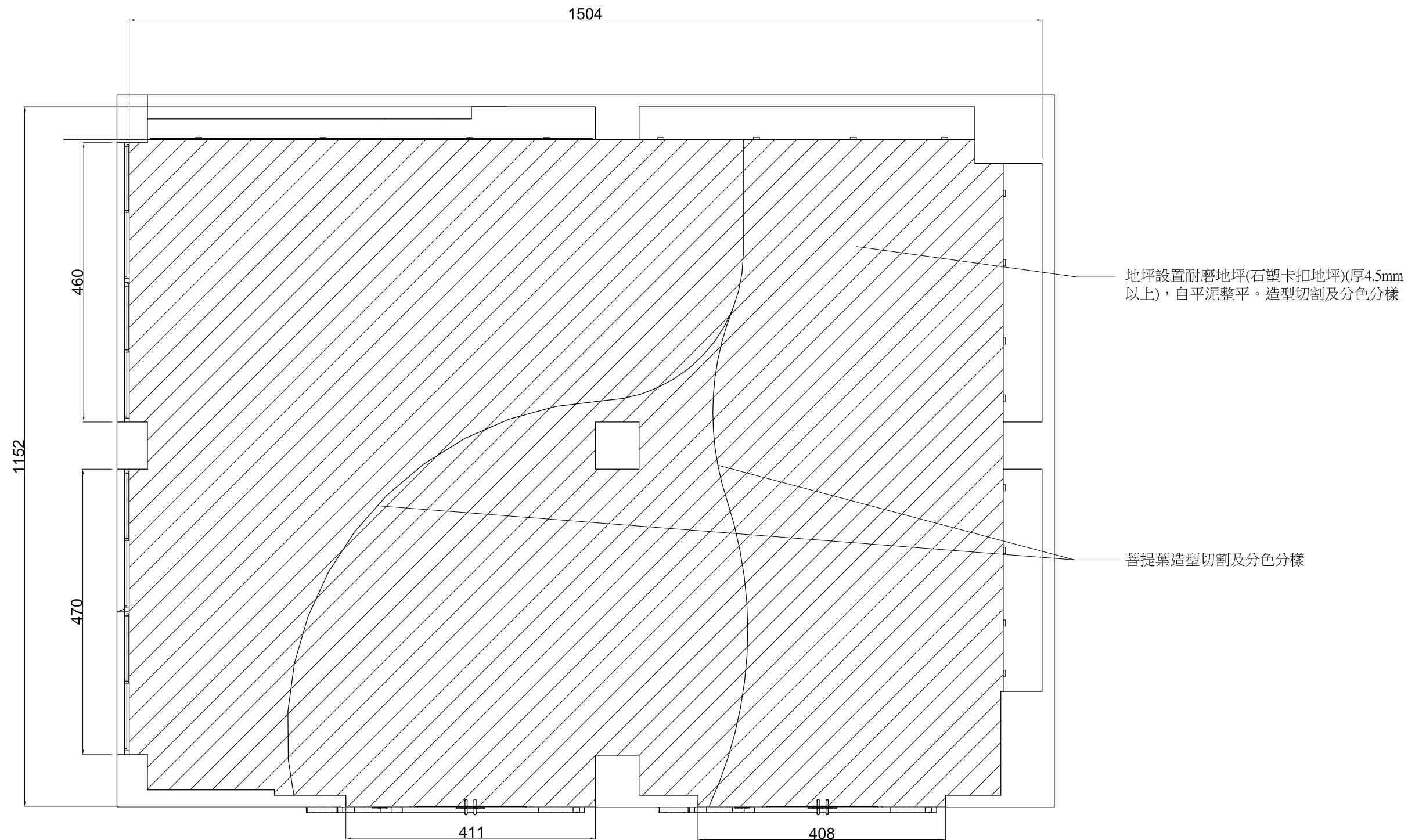
本案所有天花壁面丁孔及釘清除整平，含於雜項工程內
本案所有設施及櫃體及工項，其尺寸皆以現地為主，標示之尺寸僅供參考，需做滿做足線地尺寸。數量需依照實際現地尺寸估列。



本案所有既有可見面壁體及可見之受漆面造型刷漆塗裝美化，設量依照合約，位置甲方指定及選樣(門面及室內)



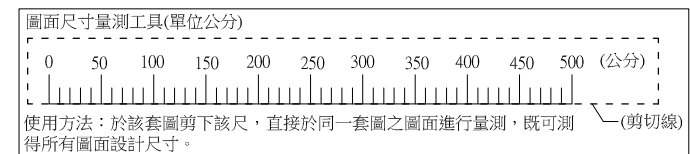
佛光山財團法人高雄市普門高級中學	工程名稱	高級中等學校充實學生自主學習空間及設施整修工程	CHAIR 椅大吉景觀室內裝修有限公司	繪圖	吳兆章	設計	吳兆章	日期	115年	圖號	4
	工程內容	平面圖		校對	李孟榛			編號			

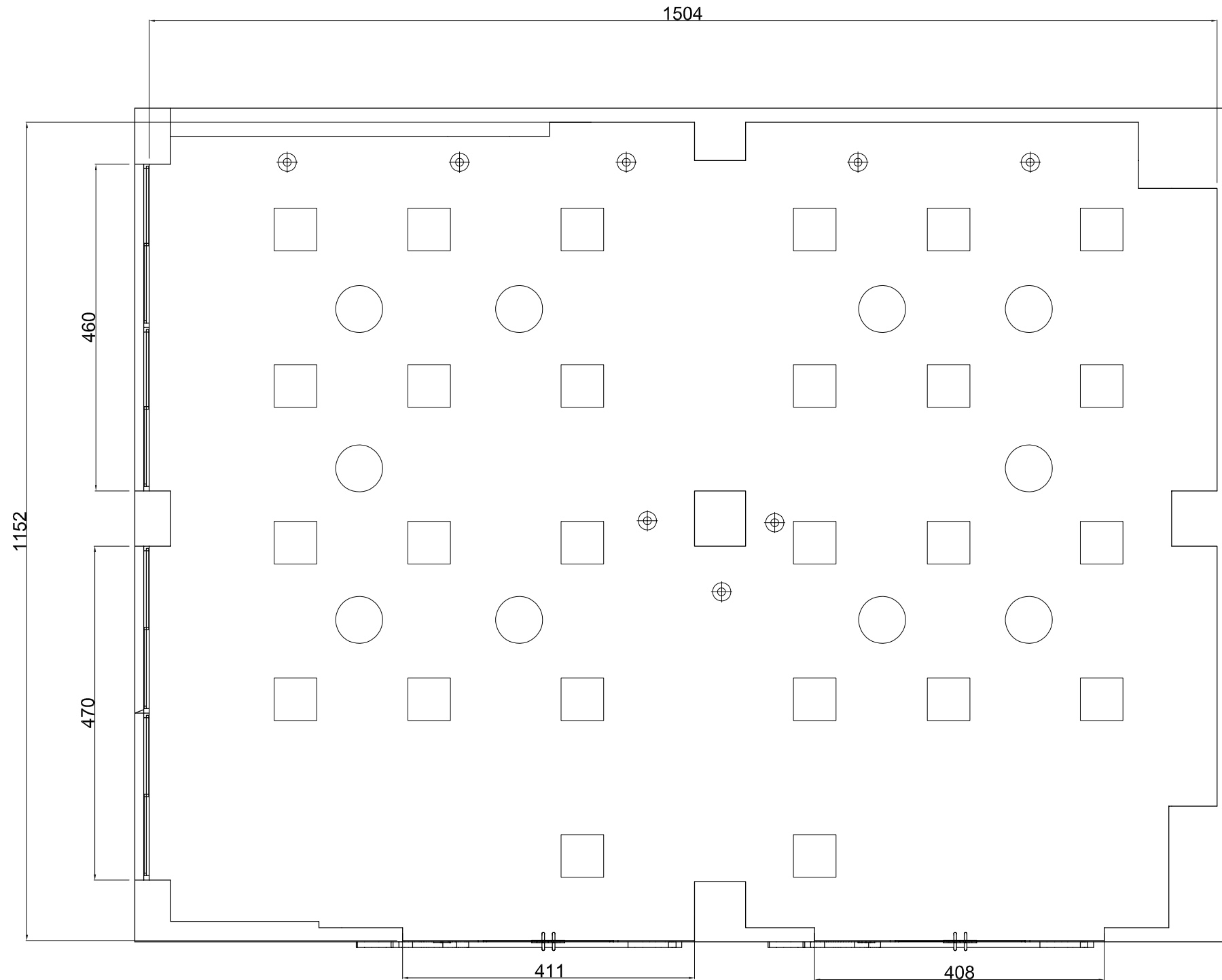


地坪平面圖 S=1/150



本案所有既有可見面壁體及可見之受漆面造型刷漆塗裝美化，設量依照合約，位置甲方指定及選樣(門面及室內)





圖例：○ 新設教室循環扇

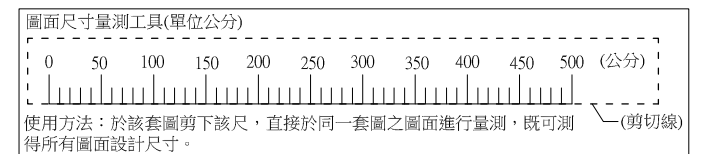
□ 新設LED平板燈

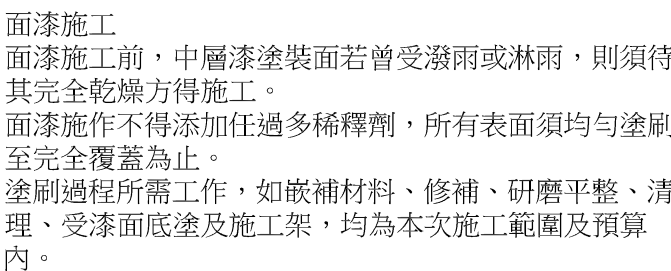
⊕ 設置崁入式LED投光燈(送審選樣)(依照飾材位置樣式設置)

天花板及燈具平面圖 S=1/150



本案所有既有可見面壁體及可見之受漆面造型刷漆塗裝美化，設量依照合約，位置甲方指定及選樣(門面及室內)

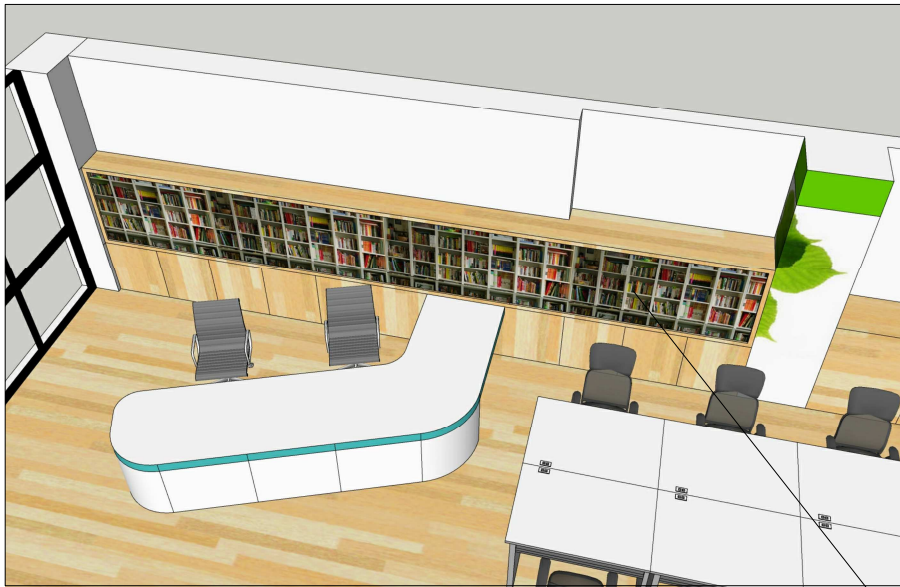




6. 施工前須將本案所有選定之顏色，於現地施作範圍處先行塗裝部分面積，待甲方確認塗裝材料及顏色與送審資料相符，或與甲方所認同標準相符後，經核定後方可全面施工。先行塗裝位置得由乙方選定。
7. 漆料需一次性進場，甲方提供場所存放，並做必要性保管及記錄並依需求不定時抽驗。如有補料，須會同甲方進行材料進場查驗。
8. 不施作面需進行必要之防護措施。
9. 施工前中後皆須拍照，並於驗收前分類位置資料夾送交甲方備查。
10. 本案施工期間不得影響校內人員之空氣品質，如有師生反應應立即暫停，如因本工程有造成校內人員身體不適影響健康者應責任辦理。
11. 本案如有涉及高空作業，需依相關工安及勞安規定辦理，責任施工。

石塑卡扣式耐磨地坪詳圖

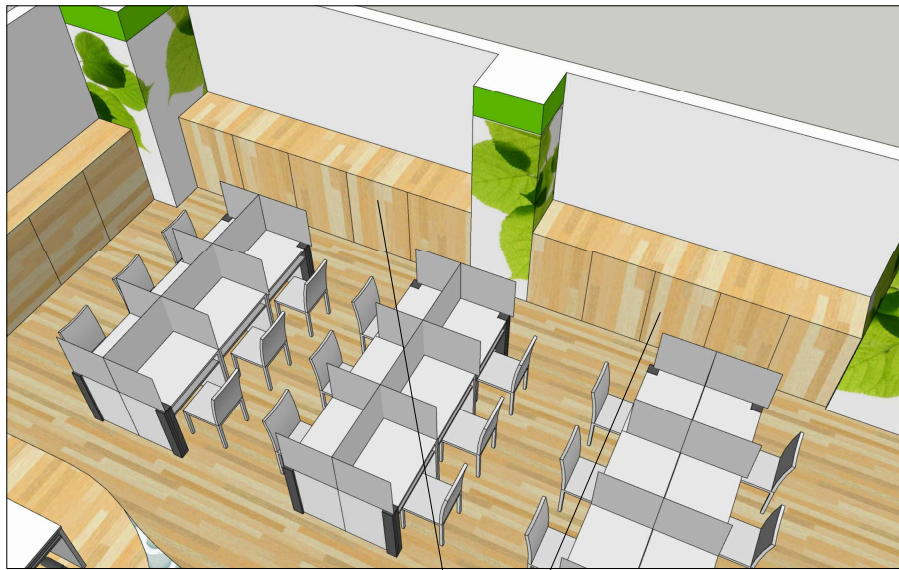
佛光山財團法人高雄市普門高級中學	工程名稱	高級中等學校充實學生自主學習空間及設施整修工程	 椅大吉景觀室內裝修有限公司	繪圖	吳兆章	設計	吳兆章	日期	115年	圖號	
	工程內容	施工詳圖		校對	李孟榛			編號			



設置收納櫃A(高-180 上為書櫃下為收納櫃)



設置收納櫃B(高-120)



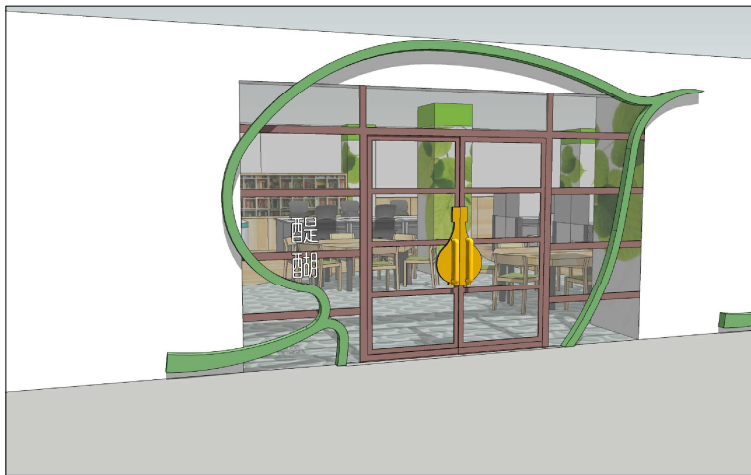
設置收納櫃C(高-120)

設置收納櫃D(高-120)

收納櫃木做設施以6分木心板製作，櫃體內外背面及內外側邊貼美背板(或麗光板)(材質紋路樣式送審選色選樣)並設ABS封邊條。面層須以系統板機具壓合，及ABS壓合收邊。本案所有木構設施需檢送施工大樣圖送審，可見面研磨塗裝。

本案所有設計尺寸僅供參考，以現地量測為主，總價承攬原則，須以現地尺寸詳細估量施作數量，並估列於預算內，數量不足處需估列置本案雜項工程項目。

(示意圖)-非本案



所有櫃背以角鐵及螺栓壁虎鎖固以防傾倒，或以更優替代方案鎖固

各櫃內固定式分割樣式依甲方指定，隱藏式鉸鍊，送審施工大樣，所有木工五金送審型錄挑選

木櫃皆為6分夾板貼皮(送審貼皮色樣)或美耐板含封邊，須能符合完備使用之功能，櫃內分隔方式皆由甲方依需求再行調整，樣式須提出施工大樣圖送審(或使用相同功能之替代方案送審)

本工程之材料詳圖、規範、尺寸、五金零配件及測試數值，均為維護本工程之一定品質而定，並無規定承包商須採用一模一樣之產品，承包商得送審型錄樣品，經監造單位及甲方核可後，據以施工。

(示意圖)-部分非本案



(示意圖)-部分非本案

(示意圖)-部分非本案

